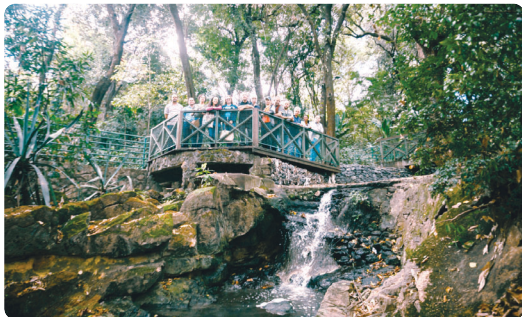


Comunidade

Obra do DRENURBS finalizada em 2010 deixou DEFEITO que a COPASA não quer corrigir



Conselheiros do Subcomitê do Ribeirão Onça/Projeto Manuelzão-UFMG, COPASA, PBH e moradores em Visita Técnica solicitada por Nirma Damas, editora do Jornal Caieiras e Conselheira no Subco-

mitê do Ribeirão Onça estiveram no parque, buscando a obra que pode garantir a Despoluição das Águas, em junho de 2025 e até o momento nada foi feito.

Na ocasião as obras

foram prometidas mais uma vez mas até o momento não se tem garantia nenhuma e, antes dessa visita, por diversas vezes ações como essa foram realizadas e as obras foram prome-



tidas, mas as promessas nunca foram cumpridas. Durante a visita e diante da promessa de execução da obra, a população sugeriu o nome "Projeto Cascatinha Vivo" na esperan-

ça de ver as águas do Córrego Cascatinha passarem limpas, ao menos dentro do parque.

Este ano, cansados de tanta luta e de sofrer com seus imóveis contaminados por causa do

citado defeito na rede, os moradores que tem os imóveis afetados decidiram tentar na justiça o caminho da solução: com isso o Ministério Público foi acionado e já está agindo.

Câmara Municipal

AGORA É LEI

Arraial de Belô é reconhecido como manifestação artístico-cultural popular

Publicada no Diário Oficial do Município (DOM) desta terça-feira (14/7), a Lei 12.067 reconhece o Arraial de Belô como manifestação artístico-cultural popular e democrática da capital e determina que o poder público promova sua realização, valorização e fortalecimento por meio de políticas públicas voltadas à cultura popular e ao

turismo cultural. Sancionada pelo prefeito Alvaro Damiano, a lei é originária de projeto de lei dos vereadores Professor Juliano Lopes (Pode) e Cláudio do Mundo Novo (PL). De acordo com os autores, além de preservar tradições e gerar renda, o Arraial de Belô contribui para o acolhimento e desenvolvimento de habilidades artísticas de jovens.

PROCESSO DE CASSAÇÃO

Plenário vota nesta terça (14/7) se recebe nova denúncia contra Lucas Ganem

O presidente da Câmara Municipal de Belo Horizonte, Professor Juliano Lopes (Pode), determinou, nesta segunda-feira (13/7), a admissibilidade jurídica preliminar de nova denúncia por infração político-administrativa contra o vereador Lucas Ganem (MDB). A representação, protocolada pela cidadã Daniela Conceição de Sousa, pede a cassação do mandato do parlamentar por suposta fraude ao domicílio eleitoral e uso irregular de assessores, que atuariam no estado de São Paulo. A

leitura da Denúncia 1/2026 em Plenário será nesta terça-feira (14/7), quando o conjunto de vereadores votará a abertura de eventual processo de cassação. A nova representação recebida por Juliano Lopes foi protocolada na sexta-feira (10/7), mesmo dia em que o presidente arquivou processo anterior de cassação de Ganem, após decisão do Tribunal de Justiça de Minas Gerais (TJMG) que determinou a paralisação dos trâmites que poderiam culminar na perda de mandato.

PLENÁRIO DA CÂMARA

Aprovado em 2º turno ensino de educação ambiental no contraturno escolar

O Plenário da Câmara Municipal de Belo Horizonte (CMBH) aprovou em definitivo, o Projeto de Lei (PL) 335/2025, que institui o ensino de Educação Ambiental e Resíduos Sólidos no contraturno das escolas municipais. De autoria de Edmar Branco (PCdoB), o texto busca fomentar atitudes de preservação ambiental no espaço escolar e em outros espaços coletivos. Também em 2º turno, foi aprovado o PL 380/2025, de Helton Junior (PSD) e outros três parlamentares, que autoriza a oferta de disciplinas sobre inteligência artificial no contraturno da rede pública municipal. O PL 340/2025, que

prevê a revisão a cada cinco anos das normas para o plano de áreas em locais públicos; e o PL 733/2026, que consolida a legislação que estabelece a obrigatoriedade de concessão de meia-entrada, também receberam aprovação definitiva. Já o PL 483/2025, que tramita em 1º turno e cria uma política para a efetivação do direito de crianças e adolescentes à natureza e ao meio ambiente saudável, teve sua votação adiada a pedido de uma das autoras. Todos os projetos aprovados em definitivo seguem agora para a sanção ou veto do prefeito de Belo Horizonte.

24 HORAS **CIBC LAVANDERIA** **1993**
www.cbclavanderia.com.br
Sua Roupa, Tapete, Edredon, Colcha e Cortina de Cara Limpa.

Blazer/Paletó	R\$ 38,90
Calça Social	R\$ 24,50
Camisa Social algodão	R\$ 18,50
Cortina simples c/ forro m linear	R\$ 36,90
Cortina Simples m linear	R\$ 24,90
Edredon, Cobertor, Colcha solteiro	R\$ 38,90
Edredon, Cobertor, Colcha casal	R\$ 45,90
Edredon, Cobertor, Colcha Queen/King	R\$ 54,90
Terno - Exceto Linho	R\$ 56,90
Quilo econômico m2	R\$ 23,90
Tapete comum baixo m2	R\$ 32,00
Tapete comum alto m2	R\$ 40,00
Vestido de Festa a partir de	R\$ 62,90

Desconto de 3% para pagamento antecipado

3411.2008
Av. Pres. Carlos Luz 525
www.cbclavanderia.com.br

ESTÁ EM BUSCA DE UM ESPAÇO PARA ATENDER COM LIBERDADE, MAS COM A CREDIBILIDADE DE UM SALÃO RECONHECIDO?

VENHA FAZER PARTE DO NOSSO HUB DE BELEZA NO CORAÇÃO DO CAIEIRA.

ESTRUTURA COMPLETA, TRADIÇÃO DE +50 ANOS NO BAIRRO E UM ESPAÇO PENSADO PARA VOCÊ ATENDER SUAS CLIENTES COM LIBERDADE E PROFISSIONALISMO.

APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE E FALE COM A GENTE!

Julia's Salão de Beleza

Jornal de Caieiras 32 ANOS

O melhor jornal da região
Direção: jornalista e escritor CAIEIRAS e um grupo de jornalistas locais

Jornal de Integração Comunitária e Ecológica da Região Noroeste

Registrado no Cartório Jero Oliva em 19/12/94 sob o nº 959 - Livro B

JORNAL CAIEIRAS LTDA
CNPJ: 71.078.968/0001-89
Tel.: (31) 99657-6323

e-mail: jornalcaieiras@gmail.com
jornalcaieiras@yahoo.com.br
www.jornalcaieiras.com

Editora Chefe: Nirma Damas
Reg. Profissional: MG07730JP

Editoração Gráfica
jornais40@gmail.com

Os artigos assinados não refletem necessariamente a opinião do jornal

Aliado a AJORBU

LANÇAMENTO

PERFUMARIA **Arabe**



LIGUE AGORA: 3327-9608 e faça seu pedido SEM TAXA DE ENTREGA

Garantia de Satisfação
Fixação de 48 horas

Aproveite os PREÇOS ESPECIAIS para o DIA DOS PAIS

Peça por telefone e receba no conforto da sua casa!



Procon Assembleia

Tabela de juros médios está disponível no site do Procon

Ferramenta denuncia possível cobrança abusiva em caso de contratação de crédito

O Procon da Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG) colocou à disposição do público uma ferramenta essencial para a transparência e a defesa do consumidor: uma tabela detalhada com as taxas médias de juros praticadas pelo mercado em diversas modalidades de crédito — empréstimo consignado, empréstimo pessoal, cheque especial, aquisição de veículos e cartão de crédito. A tabela pode ser acessada por meio do link publicado no site do Procon, no portal da ALMG (www.almg.gov.br/procon).

A tabela tem como referência a base de dados do Banco Central e é atualizada periodicamente. De acordo com o coordenador do Procon Assembleia, Marcelo Barbosa, ela é um importante instrumento de proteção ao consumidor que contrata crédito, mas que nem sempre consegue



identificar se os juros cobrados são abusivos ou não.

Para que serve essa tabela?

Trata-se de uma ferramenta de grande utilidade para proteger o tomador de crédito contra juros abusivos. Ela mostra de forma clara e direta a média de juros praticadas pelo mercado no mês em que o consumidor contratou o empréstimo ou financiamento. Essa informação é fundamental para que o cidadão saiba se está pagando mais do que deveria.

A quem ela se destina?

A todas as pessoas que por algum motivo contrataram crédito junto às instituições financeiras. Ao consultar a tabela e comparar os juros que ele paga com a média praticada pelo mercado, o consumidor pode tomar as providências necessárias para reduzir suas prestações diretamente com seu banco ou mesmo fazer a portabilidade para outra instituição de crédito.

Como utilizá-la?

É muito simples consultar a tabela. Após clicar

no link para acessá-la, o consumidor precisa identificar a coluna que corresponde ao tipo de crédito contratado. Em seguida, encontrar a linha referente ao mês e ano da contratação. O valor indicado no campo resultante do cruzamento entre a linha (período) e a coluna (modalidade), estará indicada a taxa de juros médios cobrada pelo mercado naquele período.

Se esse valor encontrado for muito inferior ao que o consumidor paga em sua contratação, significa que os juros pagos por ele são abusivos, o que o permite renegociar a dívida ou buscar a portabilidade.

O Procon ALMG orienta que o consumidor realize essa verificação rotineiramente, principalmente antes de renegociar dívidas antigas ou assumir novos compromissos financeiros.

Cartas à redação

Nas praças e nos parques as pessoas se encontram, se exercitam, estabelecem relações que fortalecem a comunidade.

Foto: Divulgação



Praça Professor José Americano



Parque Ecológico e de Lazer do Bairro Caiçaras

“Como morador no Bairro Caiçaras andei observando a situação das praças por onde passo e reparando a qualidade de manutenção das mesmas decidi pedir a equipe do Jornal Caiçaras para nos ajudar junto à Prefeitura, uma vez que a situação é caótica, na minha visão, pois somente a Praça Professor

José Maria Avelar

Realização:



BELO HORIZONTE
PREFEITURA DO POVO

AQUI O TRABALHO NÃO PARA

Belotur

Te encontro no
ARRAIAL
De **Bele** 2026

24, 25 e 26.jul
1º e 2.ago
Mineirinho

Ó quem vem!



Confira a programação completa em
portalbelohorizonte.com.br/arraial

É de graça!

Mobilidade

Patinetes elétricos chegam à Pampulha neste domingo

Os patinetes elétricos compartilhados começam a operar na região da Pampulha a partir deste domingo, oferecendo uma nova alternativa de deslocamento para moradores, turistas e frequentadores de um dos principais cartões postais de Belo Horizonte. A expansão do serviço integra as comemorações pelos 10 anos do reconhecimento do Conjunto Moderno da Pampulha como Patrimônio Mundial da Unesco.

Para marcar o início da operação, a Jet, empresa responsável pela operação dos patinetes na cidade, irá realizar a ação "Escola Segura de Patinetes", das 9h às 12h, na Rua Versilha, entre a Av. Otacilio Negrão de Lima e a Rua Calábria (Praça da Pampulha). A atividade é gratuita e oferece orientações aos usuários sobre pilotagem segura, circulação nos locais adequados e respeito às regras de trânsito.

Quem quiser conhecer a novidade poderá



Foto: Divulgação/PBH

chegar à Pampulha utilizando gratuitamente os ônibus municipais. No domingo, o Catraca Livre garante viagens sem cobrança de tarifa em todas as linhas da capital.

Na Orla da Pampulha, os patinetes poderão utilizar as avenidas Cel. Oscar Paschoal e Otacilio Negrão de Lima. Por questões de segurança, o tráfego será proibido apenas no trecho da barragem da Pampulha (Av. Pedro I). Os patinetes terão estações demarcadas na via, delimitando o espaço seguro para estacionar os equi-

pamentos, sem impactar quem utiliza a ciclovia e as calçadas. São 20 estações (18 físicas e 2 virtuais) na região, que estão disponíveis no aplicativo da JET.

Para a diretora de Planejamento Estratégico e Inovação da Superintendência de Mobilidade do Município de Belo Horizonte (Sumob), a nova opção de mobilidade dos patinetes vem apresentando uma boa evolução nos números de viagens e usuários, e a população também vem incorporando as orientações de segurança na utilização.

"Os patinetes vão gradativamente sendo integrados à mobilidade da cidade e a ampliação de novas áreas é uma oportunidade para que mais pessoas possam experimentar os benefícios e avaliar se o equipamento pode contribuir para trajetos diários ou mesmo para o lazer. Contudo, com mais pessoas utilizando, é fundamental continuarmos orientando sobre as questões de segurança e também a fiscalização conjunta das equipes de campo da BH-Trans, Sumob e Guarda Municipal", afirma.

e ciclofaixas, considerando os locais mais seguros para circulação; e vias com velocidade regulamentada de até 40 km/h.

Entre as diretrizes para a operação segura dos equipamentos estão:

- Equipamentos obrigatórios, como indicador de velocidade, campainha e sinalização noturna;
- Velocidade máxima de operação de 20 km/h;
- Velocidade máxima de 6 km/h em calçadas, praças e parques;
- Possibilidade de operação em ciclovias e ciclofaixas, respeitadas as condições locais;
- Idade mínima de 18 anos para cadastro;
- Uso individual do equipamento;
- Proibição de transporte de duas pessoas e animais;
- Estímulo ao uso de capacete - como os utilizados em circulação com bikes;
- Limitador de 12 km/h para usuários iniciantes.

Finanças

Bolsa de Valores: Muito Além dos Gráficos, um Reflexo da Sociedade



Quando se fala em bolsa de valores, muita gente ainda imagina um ambiente distante, reservado a especialistas, investidores experientes ou grandes fortunas. Mas a verdade é que a bolsa está muito mais presente no nosso dia a dia do que parece, influenciando desde o preço dos produtos até a geração de empregos.

A bolsa de valores é, na prática, um grande ambiente onde empresas captam recursos para crescer. Ao abrir seu capital, uma empresa permite que investidores se tornem sócios, viabilizando investimentos em expansão, inovação, tecnologia e geração de empregos. Ou seja, quando a bolsa cresce, há um impacto direto na economia real.

Esse movimento tem efeitos concretos na sociedade. Empresas bem capitalizadas conseguem ampliar operações, contratar mais pessoas e aumentar sua competitividade. Isso fortalece setores inteiros e contribui para o desenvolvimento econômico do país.

Por outro lado, a bolsa também funciona como um termômetro da economia. Oscilações nos índices refletem expectativas sobre inflação, juros, política econômica e cenário global. Quando há instabilidade, isso pode afetar a confiança de investidores e empresas, impactando decisões de consumo e investimento.

Outro ponto importante é a democratização do acesso aos investimentos. Nos últimos anos, cada vez

mais brasileiros passaram a investir na bolsa, impulsionados pela tecnologia e pela maior oferta de informação. Isso representa uma mudança cultural significativa: o dinheiro deixa de ficar parado e passa a trabalhar de forma mais estratégica.

No entanto, é preciso cautela. A bolsa não é um caminho para ganhos rápidos e garantidos. Ela envolve riscos e exige conhecimento, planejamento e visão de longo prazo. Investir sem preparo pode levar a perdas e frustrações, especialmente quando decisões são tomadas com base na emoção.

Além disso, a bolsa também tem um papel importante na governança das empresas. Companhias listadas precisam seguir regras mais rígidas de transparência e prestação de contas, o que tende a elevar o padrão de gestão e beneficiar não apenas investidores, mas toda a sociedade.

No fim das contas, a bolsa de valores não é apenas um espaço de negociação de ações, é um motor de desenvolvimento econômico e um reflexo das expectativas do país. Entendê-la é dar um passo importante para compreender melhor como o dinheiro circula, como as empresas crescem e como a economia impacta diretamente a vida de todos nós.

Mesmo que você nunca tenha investido, a bolsa, de alguma forma, já faz parte da sua vida.



Lucas Gervásio
Formação: Engenheiro Químico
Atuação: Educador Financeiro
Instagram: @lucas_ag
E-mail: l.lucasgervasio@gmail.com
jornalcaicaras@gmail.com

Cresça e Apareça!

Divulgando sua Empresa em nossas redes sociais por um preço que todo mundo pode

90 dias no site no Facebook e no Instagram

Participe de impulsionamentos e sorteios
Ligue agora e cadastre seu negócio ou empresa

(31) 99657-6323

E-mail: jornalcaicaras@gmail.com e jornalcaicaras@yahoo.com.br

www.jornalcaicaras.com



@jornalcaicaras



@caicarasjornal

